

## 工程造价咨询成果文件质量检查情况通报（九）

检查时间：2014年7月30日

**项目名称：**惠安高铁连接线西苑路与南阳路交叉口至世纪大道改造工程

**总造价：**22277135元

**编制单位：**泉州永信房地产评估项目咨询有限公司

**编制人：**潘伟祥 闽 07C00866 林西燕 闽 13C00118

**复核人：**陈志强 A03350002155 潘爱梅 A08350003442

### 存在的问题：

一、清单项目不按规范划分、漏项，项目特征描述不完整

1. 路基工程：挖一般土方项目特征描述不完整（未标注挖土深度），填土项目特征描述不完整（未注明密实度）。

2. 路面工程：沥青混凝土及水泥混凝土项目特征描述不完整（没有标注石料最大粒径），水泥稳定碎石基层项目特征描述不完整（未注明石料规格）。

3. 雨水工程：序号1-7特征描述不完整（未注明管道埋设深度），

序号25砌筑渠道、断面尺寸特征未描述粘土隔水层不能综合在内，应分开。

4. 污水工程：序号1特征描述不完整（未注明管道理设深度）。

5. 路灯工程：挖土方特征描述不完整（挖土深度未明确）。

6. 智能交通设施工程：车辆检测器等项目特征描述不完整。

7. 路灯基础应包括在路灯的清单项目内，无需单列清单项。

二、清单计量单位、编码、名称错误，编制说明、计算底稿与清单不符

1. 路面工程：水泥混凝土基层项目清单编码错误。

2. 编制说明不明确，挖土方未标注分项工程。

三、取费不完整、错、漏，计价程序、取费基数错误

1. 未计取风险费。

2. 未计取价格调节基金。

四、定额套用出现错、漏、重，定额工程量差错，定额换算不准确

1. 路基工程：反铲挖掘机挖三类土及8m<sup>3</sup>自行式铲运机铲运土100m以内三类土项目、自卸汽车运土运距（3km以内）项目定额套用错误。漏计人工配合机械辅助挖三类土项目和推土机进退场费措施项目。自卸汽车运土载重8t距（3km以内）定额换算错误。

2. 路面工程：自卸汽车运石渣运距（3km以内）、防撞柱C15垫层砼定额套用错误。漏计雨水支管两侧切割费用。人行道铺装25x25x30mm火烧面板材项目定额换算错误。
3. 给水工程：消防栓安装多计法兰安装项目，法兰安装套用定额漏计螺栓材料费。
4. 路灯工程：CPVC电缆管Φ75、C20混凝土路灯基础定额套用错误。手孔井的非定型井砖墙井内侧抹灰工程量错误。
5. 智能交通设施工程：控制电缆KVV22-8\*1.0、导线FVN49/0.26、导线RVVP-10\*0.5、设备空箱定额套用错误。线圈切割、恢复项目重复计算。细粒式沥青混凝土机械摊铺项目定额消耗量错误。水印叠加模块等项目单价分析错误。导线RVV-4\*1等项目价格与信息价不符。
6. 交通工程：余方弃置工程量错误。
7. 雨水工程：序号26、27渠道土方开挖总量按设计图工程量没有重新计算直接填入，工程量误差较大。
8. 污水工程：雨水、污水管道土方开挖及渠道土方开挖未计算大型机械进出场费。（挖掘机、装载机、推土机）

## 编 制 说 明

为配合《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标采用经评审的最低投标价中标法规定(试行)》的贯彻实施,指导编实、编准工程预算造价。根据《福建省建设工程材料预算价格编制与管理办法》(闽建法2004[21]号),对《泉州工程造价管理》中发布的建设工程产品价格说明如下:

一、《泉州工程造价管理》市场综合价信息栏目发布的市场综合价主要说明如下:

1、市场综合价指本市建筑市场中使用材料综合取定价格。

2、本价格是指材料由经销单位的交货点直达施工工地仓库或材料堆放点的全部费用。本价格(特别注明的除外)包含材料原价、运杂费、运输损耗费、采购及保管费和检验试验费组成。其中,钢材、袋装水泥、散装水泥的材料检验试验费分别按照3.50元/t、5.27元/t、1.50元/t计算,除此以外的材料检验试验费用按照(原价+运杂费+运输损耗费)×0.2%计算。

3、本价格为合格产品完税价格。(特别注明的除外)。

二、《泉州工程造价管理》市场参考价信息栏目发布的建设工程产品市场参考价是本市建筑劳务分包市场的调查价格,仅作为建筑市场劳务分包价格的参考,不得作为确定建设工程造价的依据。

三、《泉州工程造价管理》发布价格的采价时间:按当月价格的平均价。(有注明的除外)

## 泉州市区 2014 年 7 月份建设工程主材市场综合价

单位：元

| 序号         | 材料名称   | 型号及规格          | 单位 | 市区(综合价) | 备注 |
|------------|--------|----------------|----|---------|----|
| <b>水泥类</b> |        |                |    |         |    |
| 1          | 袋装水泥   | PC32.5R        | 吨  | 430     |    |
| 2          | 袋装水泥   | PO42.5R        | 吨  | 455     |    |
| 3          | 散装水泥   | PO42.5R        | 吨  | 450     |    |
| 4          | 白水泥    | 综合 84 度        | 吨  | 600     |    |
| <b>钢材类</b> |        |                |    |         |    |
| 5          | 线材(高线) | Q235Φ6.5 ~ 10  | 吨  | 3180    |    |
| 6          | Ⅱ级螺纹钢筋 | HRB335Φ12      | 吨  | 3235    |    |
| 7          | Ⅱ级螺纹钢筋 | HRB335Φ14      | 吨  | 3150    |    |
| 8          | Ⅱ级螺纹钢筋 | HRB335Φ16~25   | 吨  | 3120    |    |
| 9          | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400Φ12      | 吨  | 3260    |    |
| 10         | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400Φ14      | 吨  | 3170    |    |
| 11         | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400Φ16~25   | 吨  | 3140    |    |
| 12         | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400EΦ12     | 吨  | 3275    |    |
| 13         | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400EΦ14     | 吨  | 3190    |    |
| 14         | Ⅲ级螺纹钢  | HRB400EΦ16~25  | 吨  | 3160    |    |
| 15         | Ⅲ级盘螺   | 8#~10#         | 吨  | 3450    |    |
| 16         | 热轧扁钢   | 综合             | 吨  | 3280    |    |
| 17         | 热轧槽钢   | 综合             | 吨  | 3125    |    |
| 18         | 热轧角钢   | 综合             | 吨  | 3101    |    |
| 19         | 热轧薄钢板  | < δ 2.0, 普通碳素钢 | 吨  | 3450    |    |
| 20         | 中厚钢板   | δ 4 ~ 8        | 吨  | 3350    |    |
| 21         | 中厚钢板   | δ 10 ~ 15      | 吨  | 3520    |    |
| 22         | 热轧工字钢  | 综合             | 吨  | 3250    |    |
| 23         | 热镀锌钢板  | 综合             | 吨  | 4400    |    |
| 24         | 热镀锌钢管  | DN15~25        | 吨  | 4700    |    |
| 25         | 热镀锌钢管  | DN32~40        | 吨  | 4400    |    |
| 26         | 热镀锌钢管  | DN50~65        | 吨  | 4400    |    |
| 27         | 热镀锌钢管  | DN80~100       | 吨  | 4200    |    |
| 28         | 热镀锌钢管  | DN125~150      | 吨  | 4350    |    |
| 29         | 热镀锌钢管  | DN219          | 吨  | 4500    |    |
| 30         | 焊接钢管   | DN15~25        | 吨  | 3800    |    |
| 31         | 焊接钢管   | DN32~40        | 吨  | 3750    |    |
| 32         | 焊接钢管   | DN50~65        | 吨  | 3750    |    |
| 33         | 焊接钢管   | DN80~100       | 吨  | 3700    |    |

| 序号        | 材料名称   | 型号及规格             | 单位             | 市区(综合价) | 备注 |
|-----------|--------|-------------------|----------------|---------|----|
| 34        | 焊接钢管   | DN125-150         | 吨              | 3800    |    |
| 35        | 焊接钢管   | DN219             | 吨              | 3816    |    |
| 36        | 铝合金型材  | 氧化白材              | 吨              | 22000   |    |
| 37        | 无粘结钢绞线 | 综合                | 吨              | 5650    |    |
| <b>木材</b> |        |                   |                |         |    |
| 38        | 杉原木    | Φ14cm*2-3.8m      | m <sup>3</sup> | 1115    |    |
| 39        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1175    |    |
| 40        |        | Φ16cm*2-3.8m      | m <sup>3</sup> | 1215    |    |
| 41        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1270    |    |
| 42        |        | Φ18cm*2-3.8m      | m <sup>3</sup> | 1305    |    |
| 43        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1375    |    |
| 44        |        | Φ20cm*2-3.8m      | m <sup>3</sup> | 1425    |    |
| 45        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1470    |    |
| 46        |        | Φ22cm*2-3.8m      | m <sup>3</sup> | 1530    |    |
| 47        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1580    |    |
| 48        | 松原木    | Φ20cm 以上 *2-3.8m  | m <sup>3</sup> | 1065    |    |
| 49        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1120    |    |
| 50        |        | Φ20cm-28cm*2-3.8m | m <sup>3</sup> | 1160    |    |
| 51        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1225    |    |
| 52        |        | Φ30cm 以 *2-3.8m   | m <sup>3</sup> | 1280    |    |
| 53        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1330    |    |
| 54        | 硬原木    | Φ20cm-28cm*2-3.8m | m <sup>3</sup> | 1375    |    |
| 55        |        | 4-5.8m            | m <sup>3</sup> | 1380    |    |
| 56        | 杉板材    |                   | m <sup>3</sup> | 1630    |    |
| 57        | 杉方材    | 中方                | m <sup>3</sup> | 1630    |    |
| 58        | 杉木锯材   |                   | m <sup>3</sup> | 1630    |    |
| 59        | 松板材    |                   | m <sup>3</sup> | 1430    |    |
| 60        | 松方材    | 中方                | m <sup>3</sup> | 1430    |    |
| 61        | 松木锯材   |                   | m <sup>3</sup> | 1430    |    |
| 62        | 硬方材    | 中方                | m <sup>3</sup> | 1480    |    |
| <b>地材</b> |        |                   |                |         |    |
| 63        | 中砂     | 河砂                | m <sup>3</sup> | 140     |    |
| 64        | 中粗砂    | 机制砂               | m <sup>3</sup> | 78      |    |
| 65        | 中砂     | 海砂                | m <sup>3</sup> | 38      |    |

| 序号  | 材料名称     | 型号及规格                     | 单位             | 市区(综合价) | 备注                             |
|-----|----------|---------------------------|----------------|---------|--------------------------------|
| 66  | 碎石       | 5 ~ 16mm                  | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 67  | 碎石       | 5 ~ 20mm                  | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 68  | 碎石       | 5 ~ 31.5mm                | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 69  | 碎石       | 5 ~ 40mm                  | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 70  | 碎石       | 5 ~ 80mm                  | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 71  | 碎石       | 10 ~ 20mm                 | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 72  | 碎石       | 20 ~ 40mm                 | m <sup>3</sup> | 75      |                                |
| 73  | 乱毛石      |                           | m <sup>3</sup> | 65      |                                |
| 74  | 小乱毛石     |                           | m <sup>3</sup> | 60      |                                |
| 75  | 粘土       |                           | m <sup>3</sup> | 32      |                                |
| 76  | 肥土       |                           | m <sup>3</sup> | 60      |                                |
| 77  | 砂包土      |                           | m <sup>3</sup> | 30      |                                |
| 78  | 石粉       |                           | m <sup>3</sup> | 38      |                                |
| 79  | 整毛石      | 定长 22                     | m <sup>3</sup> | 240     |                                |
| 80  | 整毛石      | 不定长                       | m <sup>3</sup> | 220     |                                |
| 81  | 方整石      | 160~180*360~450*1000~2000 | m <sup>3</sup> | 250     |                                |
| 82  | 毛条石(基础用) | 200~220*300~320*800~1500  | m <sup>3</sup> | 200     |                                |
| 83  | 压顶石      | 220*250*600               | m              | 48      |                                |
| 84  | 踏步石      | 150*240                   | m              | 42      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 85  | 路沿石      | 120*240~260               | m              | 27      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 86  | 路沿石      | 100*100                   | m              | 21      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 87  | 路沿石      | 100*200                   | m              | 30      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 88  | 路沿石      | 120*300                   | m              | 32      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 89  | 路沿石      | 120*350~380               | m              | 36      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 90  | 路沿石      | 150*240~260               | m              | 32      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 91  | 路沿石      | 150*300                   | m              | 34      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 92  | 路沿石      | 200*300                   | m              | 38      |                                |
| 93  | 路沿石      | 150*350~380               | m              | 40      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 94  | 路沿石      | 250*280~300               | m              | 55      | 成品不定长, 定长加 5 元 /m              |
| 95  | 路沿石      | 200*450~480               | m              | 76      |                                |
| 96  | 花台石      | 200*350~380               | m              | 92      | 规格石三面切光                        |
| 97  | 花台石      | 250*450~480               | m              | 98      | 规格石三面切光                        |
| 98  | 树池石      |                           | m <sup>3</sup> | 460     | 规格石                            |
| 99  | 石地铺      | 600*300*50                | m <sup>2</sup> | 104     | 磨光面, 火烧面加 10 元 /m <sup>2</sup> |
| 100 | 石地铺      | 600*300*60                | m <sup>2</sup> | 110     | 磨光面, 火烧面加 10 元 /m <sup>2</sup> |
| 101 | 石地铺      | 600*300*80                | m <sup>2</sup> | 120     | 磨光面, 火烧面加 10 元 /m <sup>2</sup> |

| 序号          | 材料名称          | 型号及规格             | 单位             | 市区(综合价) | 备注                          |
|-------------|---------------|-------------------|----------------|---------|-----------------------------|
| 102         | 石地铺           | 600*300*120       | m <sup>2</sup> | 143     | 磨光面, 火烧面加10元/m <sup>2</sup> |
| 103         | 导盲板           | 400*1200*80-100   | m <sup>2</sup> | 143     |                             |
| 104         | 风包石           | 280*380           | m              | 110     |                             |
| 105         | 蘑菇石           | 300*600(凸面)       | m <sup>2</sup> | 110     | 50厚                         |
| 106         | 蘑菇石           | 300*600(凸面)       | m <sup>2</sup> | 148     | 80厚                         |
| 107         | 山皮石           |                   | m <sup>3</sup> | 49      |                             |
| 108         | 车止石           | Φ270*600          | 粒              | 90      |                             |
| <b>墙体材料</b> |               |                   |                |         |                             |
| 109         | 蒸压砂加气混凝土砌块    | MU3.5             | m <sup>3</sup> | 265     |                             |
| 110         | 蒸压砂加气混凝土砌块    | MU5.0             | m <sup>3</sup> | 275     |                             |
| 111         | 水泥空心砌块        | 390*190*190 MU7.5 | 块              | 2.20    |                             |
| 112         | 水泥空心砌块        | 390*190*140 MU7.5 | 块              | 1.78    |                             |
| 113         | 水泥空心砌块        | 190*190*190 MU7.5 | 块              | 1.20    |                             |
| 114         | 水泥空心砖辅助砌块     | 190*190*90 MU5.0  | 块              | 0.63    |                             |
| 115         | 水泥空心砖辅助砌块     | 190*90*90 MU5.0   | 块              | 0.34    |                             |
| 116         | 水泥空心砖         | 240*180*90 MU7.5  | 块              | 0.74    |                             |
| 117         | 水泥空心砖         | 240*115*115 MU10  | 块              | 0.63    |                             |
| 118         | 水泥空心砖         | 240*115*90 MU10   | 块              | 0.54    |                             |
| 119         | 水泥空心砖         | 240*180*90 MU10   | 块              | 0.75    |                             |
| 120         | 水泥空心砖         | 180*115*90 MU10   | 块              | 0.42    |                             |
| 121         | 水泥实心砖         | 240*115*53 MU10   | 块              | 0.31    |                             |
| <b>建筑门窗</b> |               |                   |                |         |                             |
| 120         | 彩板门           | 1.0mm             | m <sup>2</sup> | 140     |                             |
| 123         | 不锈钢管卷帘门       | 不含电动装置            | m <sup>2</sup> | 200     |                             |
| 124         | 杉木胶合板门        | 不带纱门              | m <sup>2</sup> | 85      |                             |
| 125         | 杉木镶板门         | 不带纱门              | m <sup>2</sup> | 100     |                             |
| 126         | 杉木单层玻璃窗       |                   | m <sup>2</sup> | 65      |                             |
| 127         | 塑钢平开门         | 半成品价格(普通)         | m <sup>2</sup> | 235     |                             |
| 128         | 塑钢推拉门         | 半成品价格(普通)         | m <sup>2</sup> | 195     |                             |
| 129         | 塑钢固定窗         | 半成品价格(普通)         | m <sup>2</sup> | 185     |                             |
| 130         | 塑钢平开窗         | 半成品价格(普通)         | m <sup>2</sup> | 205     |                             |
| 131         | 塑钢推拉窗         | 半成品价格(普通)         | m <sup>2</sup> | 190     |                             |
| 132         | 全板铝合金门        | 综合                | m <sup>2</sup> | 250     |                             |
| 133         | 铝合金卷帘门        | 综合                | m <sup>2</sup> | 190     |                             |
| 134         | 铝合金地弹门(不含地弹簧) | 综合                | m <sup>2</sup> | 245     |                             |
| 135         | 半玻推拉铝合金门      | (半成品, 材料费, 不含玻璃)  | m <sup>2</sup> | 170     |                             |

| 序号          | 材料名称       | 型号及规格                 | 单位             | 市区(综合价) | 备注  |
|-------------|------------|-----------------------|----------------|---------|-----|
| 136         | 平开铝合金门     | (半成品, 材料费, 不含玻璃)      | m <sup>2</sup> | 190     |     |
| 137         | 铝合金百叶窗     | (半成品, 材料费, 不含玻璃)      | m <sup>2</sup> | 240     |     |
| 138         | 铝合金推拉窗     | (半成品, 材料费, 不含玻璃)      | m <sup>2</sup> | 175     |     |
| 139         | 铝合金固定窗     | (半成品, 材料费, 不含玻璃)      | m <sup>2</sup> | 160     |     |
| 140         | 铝合金平开窗     | (半成品, 材料费, 不含玻璃)      | m <sup>2</sup> | 200     |     |
| 141         | 甲级钢质防火门    | 半成品价格                 | m <sup>2</sup> | 470     |     |
| 142         | 乙级钢质防火门    | 半成品价格                 | m <sup>2</sup> | 430     |     |
| 143         | 钢质复合防火卷帘门  | 半成品价格                 | m <sup>2</sup> | 430     |     |
| 144         | 甲级木质防火门    | 半成品价格                 | m <sup>2</sup> | 465     |     |
| 145         | 乙级木质防火门    | 半成品价格                 | m <sup>2</sup> | 430     |     |
| <b>玻璃</b>   |            |                       |                |         |     |
| 146         | 平板玻璃       | 5mm                   | m <sup>2</sup> | 35      |     |
| 147         |            | 8mm                   | m <sup>2</sup> | 60      |     |
| 148         |            | 10mm                  | m <sup>2</sup> | 70      |     |
| 149         | 钢化玻璃       | 5mm                   | m <sup>2</sup> | 45      |     |
| 150         |            | 8mm                   | m <sup>2</sup> | 75      |     |
| 151         |            | 10mm                  | m <sup>2</sup> | 90      |     |
| 152         |            | 12mm                  | m <sup>2</sup> | 95      |     |
| 153         |            | 15mm                  | m <sup>2</sup> | 160     |     |
| 154         | LOW-E 中空玻璃 | 5mmLOW-E+6A+5mm 白玻钢化  | m <sup>2</sup> | 180     |     |
| 155         |            | 6mmLOW-E+9A+6mm 白玻钢化  | m <sup>2</sup> | 220     |     |
| 156         | 中空玻璃       | 5mm+6A+5mm 白玻双钢化      | m <sup>2</sup> | 105     |     |
| 157         |            | 5mm+9A+5mm 白玻双钢化      | m <sup>2</sup> | 110     |     |
| 158         | 夹层玻璃       | 5mm+0.76pvb+5mm 白玻双钢化 | m <sup>2</sup> | 165     |     |
| 159         | 镜面玻璃       | 5mm                   | m <sup>2</sup> | 50      |     |
| 160         |            | 6mm                   | m <sup>2</sup> | 70      |     |
| 161         | 镀膜玻璃       | 5mm 镀膜钢化              | m <sup>2</sup> | 150     |     |
| 162         |            | 6mm 镀膜钢化              | m <sup>2</sup> | 85      |     |
| 163         |            | 5mm 镀膜                | m <sup>2</sup> | 95      |     |
| 164         | 磨砂玻璃       | 5mm                   | m <sup>2</sup> | 68      |     |
| <b>装饰材料</b> |            |                       |                |         |     |
| 165         | 广场砖        | 周长 800mm 以内 ,3cm 厚    | m <sup>2</sup> | 42      | 地产  |
| 166         | 防滑面砖       | 周长 1200mm 以内          | m <sup>2</sup> | 27      | 地产  |
| 167         | 防滑面砖       | 周长 1200mm 以内          | m <sup>2</sup> | 33      | 广东产 |
| 168         | 防滑面砖       | 周长 2400mm 以内          | m <sup>2</sup> | 30      | 地产  |
| 169         | 防滑面砖       | 周长 2400mm 以内          | m <sup>2</sup> | 36      | 广东产 |
| 170         | 卵石防滑面砖     | 周长 1200mm 以内          | m <sup>2</sup> | 48      | 地产  |
| 171         | 卵石防滑面砖     | 周长 1200mm 以内          | m <sup>2</sup> | 75      | 广东产 |

| 序号  | 材料名称      | 型号及规格         | 单位             | 市区(综合价) | 备注  |
|-----|-----------|---------------|----------------|---------|-----|
| 172 | 卵石防滑面砖    | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 84      | 广东产 |
| 173 | 金属面砖      | 周长 600mm 以内   | m <sup>2</sup> | 60      | 地产  |
| 174 | 金属面砖      | 周长 1200mm 以内  | m <sup>2</sup> | 40      | 地产  |
| 175 | 金属面砖      | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 33      | 地产  |
| 176 | 暗红色地面防潮刚砖 | 边长 300mm      | m <sup>2</sup> | 21      | 地产  |
| 177 | 暗红色地面防潮刚砖 | 六角形外接边长 290mm | m <sup>2</sup> | 66      | 地产  |
| 178 | 仿古地面砖     | 周长 1200mm 以内  | m <sup>2</sup> | 48      | 地产  |
| 179 | 仿古地面砖     | 周长 1600mm 以内  | m <sup>2</sup> | 42      | 地产  |
| 180 | 仿古地面砖     | 周长 2000mm 以内  | m <sup>2</sup> | 40      | 地产  |
| 181 | 仿古地面砖     | 周长 2000mm 以内  | m <sup>2</sup> | 56      | 广东产 |
| 182 | 仿古地面砖     | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 36      | 地产  |
| 183 | 仿古地面砖     | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 54      | 广东产 |
| 184 | 仿古全抛釉地面砖  | 边长 800mm      | 块              | 78      | 广东产 |
| 185 | 地面全抛釉砖    | 边长 800mm      | 块              | 110     | 广东产 |
| 186 | 地面全抛釉砖    | 边长 1000mm     | 块              | 175     | 广东产 |
| 187 | 地面釉面砖     | 周长 800mm 以内   | m <sup>2</sup> | 28      | 地产  |
| 188 | 地面釉面砖     | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 25      | 地产  |
| 189 | 地面釉面砖     | 边长 800mm      | 块              | 20      | 地产  |
| 190 | 地面抛光砖     | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 54      | 广东产 |
| 191 | 地面抛光砖     | 边长 800mm      | 块              | 42      | 广东产 |
| 192 | 地面抛光砖     | 边长 1000mm     | 块              | 72      | 广东产 |
| 193 | 玻化砖       | 周长 1200mm 以内  | m <sup>2</sup> | 48      | 地产  |
| 194 | 玻化砖       | 周长 1600mm 以内  | m <sup>2</sup> | 50      | 地产  |
| 195 | 玻化砖       | 周长 2000mm 以内  | m <sup>2</sup> | 54      | 地产  |
| 196 | 玻化砖       | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 54      | 地产  |
| 197 | 玻化砖       | 周长 2400mm 以内  | m <sup>2</sup> | 66      | 广东产 |
| 198 | 玻化砖       | 边长 800mm      | 块              | 45      | 广东产 |
| 199 | 玻化砖       | 边长 1000mm     | 块              | 78      | 广东产 |
| 200 | 白瓷砖       | 周长 600mm 以内   | m <sup>2</sup> | 16      | 地产  |
| 201 | 玻璃马赛克     | 综合            | m <sup>2</sup> | 36      | 地产  |
| 202 | 内墙瓷质面砖    | 周长 1200mm 以内  | m <sup>2</sup> | 39      | 地产  |
| 203 | 内墙瓷质面砖    | 周长 1800mm 以内  | m <sup>2</sup> | 48      | 广东产 |
| 204 | 外墙方砖      | 综合            | m <sup>2</sup> | 16      | 地产  |
| 205 | 外墙条形砖     | 综合            | m <sup>2</sup> | 18      | 地产  |

| 序号  | 材料名称       | 型号及规格                  | 单位             | 市区(综合价) | 备注 |
|-----|------------|------------------------|----------------|---------|----|
| 206 | 外墙清水面砖(凸线) | 240*60                 | m <sup>2</sup> | 20      | 地产 |
| 207 | 外墙清水面砖(平面) | 240*60                 | m <sup>2</sup> | 25      | 地产 |
| 208 | 陶瓷马赛克超薄彩码砖 | 23*48mm                | m <sup>2</sup> | 24      | 地产 |
| 209 | 陶瓷马赛克超薄彩码砖 | 45*95mm                | m <sup>2</sup> | 20      | 地产 |
| 210 | 外墙仿石釉面砖    | 240*120                | m <sup>2</sup> | 24      | 地产 |
| 211 | 波形瓦(红色)    | 300*400                | 块              | 3.0     | 地产 |
| 212 | 波形瓦(铁红色)   | 300*400                | 块              | 2.4     | 地产 |
| 213 | 琉璃瓦(铁红色)   | 综合                     | m <sup>2</sup> | 24      | 地产 |
| 214 | 欧式平钢瓦      | 300*400                | 块              | 3.7     | 地产 |
| 215 | 欧式平板瓦      | 300*400                | 块              | 6.8     | 地产 |
| 216 | 透水砖素色      | 200*100*60             | m <sup>2</sup> | 45      | 地产 |
| 217 | 透水砖彩色      | 200*100*60             | m <sup>2</sup> | 50      | 地产 |
| 218 | 植草砖素色      | 400*200*75             | m <sup>2</sup> | 36      | 无筋 |
| 219 | 植草砖彩色      | 400*200*75             | m <sup>2</sup> | 40      | 无筋 |
| 220 | 植草砖素色      | 250*250*50             | m <sup>2</sup> | 30      | 无筋 |
| 221 | 植草砖彩色      | 250*250*50             | m <sup>2</sup> | 33      | 无筋 |
| 222 | 强化木地板      |                        | m <sup>2</sup> | 105     |    |
| 223 | 镜面不锈钢板     | 0.8mm                  | m <sup>2</sup> | 141     |    |
| 224 | 镜面不锈钢板     | 1.0mm                  | m <sup>2</sup> | 187     |    |
| 225 | 胶合板        | 3mm                    | m <sup>2</sup> | 10      |    |
| 226 | 胶合板        | 5mm                    | m <sup>2</sup> | 14.5    |    |
| 227 | 胶合板        | 9mm                    | m <sup>2</sup> | 23      |    |
| 228 | 胶合板        | 12mm                   | m <sup>2</sup> | 27      |    |
| 229 | 胶合板        | 18mm                   | m <sup>2</sup> | 34      |    |
| 230 | 胶合板(模板用)   | 915*1830*18(一等酚醛 18 厚) | 片              | 68      |    |
| 231 | 中纤板        | 1220*2440*9            | 片              | 70      |    |
| 232 | 中纤板        | 1220*2440*12           | 片              | 78      |    |
| 233 | 中纤板        | 1220*2440*15           | 片              | 89      |    |
| 234 | 中纤板        | 1220*2440*18           | 片              | 105     |    |
| 235 | 刨花板        | 1220*2440*9            | 片              | 40      |    |
| 236 | 刨花板        | 1220*2440*12           | 片              | 48      |    |
| 237 | 刨花板        | 1220*2440*15           | 片              | 60      |    |
| 238 | 刨花板        | 1220*2440*18           | 片              | 72      |    |
| 239 | 细木工板       | 12mm                   | m <sup>2</sup> | 32      |    |
| 240 | 细木工板       | 15mm                   | m <sup>2</sup> | 39      |    |
| 241 | 细木工板       | 18mm                   | m <sup>2</sup> | 45      |    |
| 242 | 钙塑板        | 500*500*6              | m <sup>2</sup> | 10      |    |
| 243 | 宝丽板        |                        | m <sup>2</sup> | 8       |    |
| 244 | 防火板        | 0.6mm                  | m <sup>2</sup> | 7       |    |
| 245 | 防火板        | 0.8mm                  | m <sup>2</sup> | 10      |    |

| 序号          | 材料名称    | 型号及规格         | 单位             | 市区(综合价) | 备注 |
|-------------|---------|---------------|----------------|---------|----|
| 246         | 防火板     | 1mm           | m <sup>2</sup> | 16      |    |
| 247         | 防火胶板    | 12mm          | m <sup>2</sup> | 35      |    |
| 248         | 红榉木板    | 3mm           | m <sup>2</sup> | 16      |    |
| 249         | 白榉木板    | 3mm           | m <sup>2</sup> | 17      |    |
| 250         | 黑胡桃板    | 3mm           | m <sup>2</sup> | 27      |    |
| 251         | 白胡桃板    | 3mm           | m <sup>2</sup> | 22      |    |
| 252         | 硅酸钙板    | 6mm           | m <sup>2</sup> | 14      |    |
| 253         | 石棉吸音板   | 10mm          | m <sup>2</sup> | 24      |    |
| 254         | 硬质纤维吸音板 |               | m <sup>2</sup> | 35      |    |
| 255         | 磨光碎花岗岩板 | 20mm          | m <sup>2</sup> | 32      |    |
| 256         | 普通石膏板   | 600*600*5     | m <sup>2</sup> | 8       |    |
| 257         | 纸面石膏纸   | 2440*1220*9.5 | m <sup>2</sup> | 9       |    |
| 258         | 石膏线     |               | m              | 1.8     |    |
| 259         | 挤塑板     | 20mm 厚        | m <sup>2</sup> | 16      |    |
| 260         | 挤塑板     | 25mm 厚        | m <sup>2</sup> | 20      |    |
| 261         | 挤塑板     | 30mm 厚        | m <sup>2</sup> | 24      |    |
| 262         | 挤塑板     | 40mm 厚        | m <sup>2</sup> | 30      |    |
| 263         | 挤塑板     | 50mm 厚        | m <sup>2</sup> | 35      |    |
| <b>石油化工</b> |         |               |                |         |    |
| 264         | 柴油      | 0#            | kg             | 8.75    |    |
| 265         | 汽油      | 90#           | kg             | 9.63    |    |
| 266         | 汽油      | 93#           | kg             | 10.29   |    |
| 267         | 防火漆     |               | kg             | 13.8    |    |
| 268         | 乳胶漆     |               | kg             | 16      |    |
| 269         | 水性水泥漆   |               | kg             | 20      |    |
| 270         | 调和漆     | 各种颜色          | kg             | 13      |    |
| 271         | 防锈漆(红丹) |               | kg             | 16      |    |
| 272         | 酚醛磁漆    |               | kg             | 18      |    |
| 273         | 石油沥青    | 10#           | 吨              | 4750    |    |
| 274         | 石油沥青    | 30#           | 吨              | 5600    |    |
| 275         | 石油沥青    | 60#-100#      | 吨              | 5300    |    |
| 276         | 乳化沥青    |               | 吨              | 3750    |    |

| 序号          | 材料名称                         | 型号及规格                       | 单位 | 市区(综合价) | 备注 |
|-------------|------------------------------|-----------------------------|----|---------|----|
| <b>市政排水</b> |                              |                             |    |         |    |
| 277         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 300 \times 2000$  | m  | 77      |    |
| 278         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 400 \times 2000$  | m  | 112     |    |
| 279         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 500 \times 2000$  | m  | 140     |    |
| 280         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 600 \times 2000$  | m  | 160     |    |
| 281         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 800 \times 2000$  | m  | 295     |    |
| 282         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 1000 \times 2000$ | m  | 430     |    |
| 283         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 1200 \times 2000$ | m  | 605     |    |
| 284         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 1400 \times 2000$ | m  | 788     |    |
| 285         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 1600 \times 2000$ | m  | 1030    |    |
| 286         | Ⅱ级钢筋砼排水管                     | 承插式 $\Phi 1800 \times 2000$ | m  | 1420    |    |
| 287         | 钢塑复合缠绕排水管                    | SN8, DN300                  | m  | 233     |    |
| 288         |                              | SN8, DN400                  | m  | 378     |    |
| 289         |                              | SN8, DN500                  | m  | 509     |    |
| 290         | 钢塑复合缠绕排水管                    | SN8, DN600                  | m  | 771     |    |
| 291         |                              | SN8, DN700                  | m  | 1042    |    |
| 292         |                              | SN8, DN800                  | m  | 1230    |    |
| 293         |                              | SN8, DN900                  | m  | 1606    |    |
| 294         |                              | SN8, DN1000                 | m  | 1802    |    |
| 295         |                              | SN8, DN1100                 | m  | 2120    |    |
| 296         |                              | SN8, DN1200                 | m  | 2426    |    |
| 297         |                              | SN8, DN1400                 | m  | 2987    |    |
| 298         |                              | SN8, DN1500                 | m  | 3473    |    |
| 299         |                              | SN8, DN1600                 | m  | 3997    |    |
| 300         |                              | SN8, DN1800                 | m  | 4493    |    |
| 301         | 高密度聚乙烯缠绕增强管 HDPE<br>(B型结构壁管) | SN8, DN300                  | m  | 380     |    |
| 302         |                              | SN8, DN400                  | m  | 625     |    |
| 303         |                              | SN8, DN500                  | m  | 788     |    |
| 304         |                              | SN8, DN600                  | m  | 1063    |    |
| 305         |                              | SN8, DN700                  | m  | 1466    |    |
| 306         |                              | SN8, DN800                  | m  | 1891    |    |
| 307         |                              | SN8, DN900                  | m  | 2421    |    |

| 序号   | 材料名称                         | 型号及规格         | 单位             | 市区(综合价) | 备注 |
|------|------------------------------|---------------|----------------|---------|----|
| 308  | 高密度聚乙烯缠绕增强管 HDPE<br>(B型结构壁管) | SN8, DN1000   | m              | 2783    |    |
| 309  |                              | SN8, DN1200   | m              | 3464    |    |
| 310  |                              | SN8, DN1400   | m              | 5086    |    |
| 311  |                              | SN8, DN1500   | m              | 5464    |    |
| 312  |                              | SN8, DN1600   | m              | 6708    |    |
| 313  |                              | SN8, DN1800   | m              | 7634    |    |
| 314  | HDPE 增强中空壁缠绕管<br>(A型结构壁管)    | SN8, DN200    | m              | 86      |    |
| 315  |                              | SN8, DN300    | m              | 158     |    |
| 316  |                              | SN8, DN400    | m              | 277     |    |
| 317  |                              | SN8, DN500    | m              | 417     |    |
| 318  |                              | SN8, DN600    | m              | 582     |    |
| 319  |                              | SN8, DN700    | m              | 835     |    |
| 320  |                              | SN8, DN800    | m              | 1072    |    |
| 321  |                              | SN8, DN900    | m              | 1410    |    |
| 322  |                              | SN8, DN1000   | m              | 1643    |    |
| 323  | HDPE 增强中空壁缠绕管                | SN8, DN1200   | m              | 2381    |    |
| 324  |                              | SN8, DN1400   | m              | 3299    |    |
| 325  |                              | SN8, DN1500   | m              | 3895    |    |
| 326  |                              | SN8, DN1600   | m              | 4712    |    |
| 327  |                              | SN8, DN1800   | m              | 5993    |    |
| 其他材料 |                              |               |                |         |    |
| 328  | 树脂复合井盖中座                     | Φ700 普型 × 50  | 套              | 350     |    |
| 329  | 树脂复合井盖井座                     | Φ700 加重型 × 70 | 套              | 480     |    |
| 330  | 树脂复合井盖井座                     | Φ700 重型 × 50  | 套              | 420     |    |
| 331  | 树脂复合井盖井座                     | Φ750 × 70 加重  | 套              | 640     |    |
| 332  | 树脂复合井盖井座                     | Φ750 × 50 重型  | 套              | 480     |    |
| 333  | 钢纤维混凝土井盖井座                   | Φ700 A 级      | 套              | 425     |    |
| 334  | 钢纤维混凝土井盖井座                   | Φ700 B 级      | 套              | 260     |    |
| 335  | 重型复合树脂雨水口篦子                  |               | 套              | 330     |    |
| 336  | 防坠安全网                        |               | 套              | 70      |    |
| 337  | 水                            |               | m <sup>3</sup> | 3.2     |    |
| 338  | 电                            |               | KW · h         | 0.81    |    |

## 泉州市区 2014 年 7 月份 PHC 水泥管桩市场综合价

| 序号 | 规格        | 综合价(元/米) |
|----|-----------|----------|
| 1  | 300-70A   | 93       |
| 2  | 300-70AB  | 103      |
| 3  | 400-95A   | 108      |
| 4  | 400-95AB  | 120      |
| 5  | 500-100A  | 158      |
| 6  | 500-100AB | 170      |
| 7  | 500-125A  | 173      |
| 8  | 500-125AB | 188      |
| 9  | 600-110A  | 233      |
| 10 | 600-110AB | 245      |
| 11 | 600-130A  | 260      |
| 12 | 600-130AB | 280      |

备注：此价格包含运费及税金。

### 管桩简介

管桩分为后张法预应力管桩和先张法预应力管桩，预应力混凝土管桩（PC 管桩）和预应力混凝土薄壁管桩（PTC 管桩）及高强度预应力混凝土管桩（PHC 管桩）。先张法预应力管桩是采用先张法预应力工艺和离心成型法制成的一种空心筒体细长混凝土预制构件，主要由圆筒形桩身、端头板和钢套箍等组成。管桩按混凝土强度等级和壁厚分为预应力混凝土管桩、预应力高强混凝土管桩代号为 PC，预应力高强混凝土管桩代号为 PHC，薄壁管桩代号为 PTC。PC 桩的混凝土强度不得低于 C50 砼，薄壁管桩强度等级不得低于 C60，PHC 桩的混凝土强度等级不得低于 C80。PC 桩和 PTC 桩一般采用常压蒸汽养护，一般要经过 28 天才能施打。而 PHC 桩，脱模后要进入高压蒸养，经 10 个大气压、180 度左右的蒸压养护，混凝土强度等级达 C80，从成型到使用的最短时间只需三、四天。

PHC 管桩的常用规格及适用范围：

### PHC 管桩的常用规格

| 外径 (mm) | 壁厚 (mm) | 承载力准值 (kN) | 适用楼层    |
|---------|---------|------------|---------|
| 300     | 70      | 900        | 6 ~ 12  |
| 400     | 95      | 1700       | 6 ~ 18  |
| 500     | 100     | 2350       | 10 ~ 30 |
| 500     | 125     | 2700       | 20 ~ 35 |
| 550     | 100     | 2800       | 10 ~ 30 |
| 550     | 125     | 2800       | 20 ~ 35 |
| 600     | 130     | 3200       | 20 ~ 40 |
| 800     | 130     | 4500       | 30 ~ 50 |

## 泉州市区 2014 年 7 月份商品砼市场综合价

| 序号 | 编 号 | 类 别   | 粒 径   | 水泥标号 | 强 度     | 单 位            | 综合价    |
|----|-----|-------|-------|------|---------|----------------|--------|
| 1  |     | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C10     | m <sup>3</sup> | 309.41 |
| 2  |     | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C15     | m <sup>3</sup> | 324.70 |
| 3  | 671 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C20     | m <sup>3</sup> | 340.91 |
| 4  | 672 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C25     | m <sup>3</sup> | 356.44 |
| 5  | 673 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C30     | m <sup>3</sup> | 377.55 |
| 6  | 674 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C35     | m <sup>3</sup> | 400.99 |
| 7  | 675 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C40     | m <sup>3</sup> | 419.30 |
| 8  | 676 | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | C45     | m <sup>3</sup> | 434.25 |
| 9  | 665 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C20     | m <sup>3</sup> | 343.44 |
| 10 | 666 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C25     | m <sup>3</sup> | 360.95 |
| 11 | 667 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C30     | m <sup>3</sup> | 382.38 |
| 12 | 668 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C35     | m <sup>3</sup> | 407.72 |
| 13 | 669 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C40     | m <sup>3</sup> | 426.28 |
| 14 | 670 | 非泵送   | Φ20   | 42.5 | C45     | m <sup>3</sup> | 442.59 |
| 15 | 823 | 非泵送抗渗 | Φ31.5 | 42.5 | P6 C25  | m <sup>3</sup> | 366.82 |
| 16 | 824 | 非泵送抗渗 | Φ31.5 | 42.5 | P8 C30  | m <sup>3</sup> | 384.29 |
| 17 | 825 | 非泵送抗渗 | Φ31.5 | 42.5 | P10 C35 | m <sup>3</sup> | 410.33 |
| 18 | 826 | 非泵送抗渗 | Φ31.5 | 42.5 | P12 C40 | m <sup>3</sup> | 430.60 |
| 19 | 819 | 非泵送抗渗 | Φ20   | 42.5 | P6 C25  | m <sup>3</sup> | 370.89 |
| 20 | 820 | 非泵送抗渗 | Φ20   | 42.5 | P8 C30  | m <sup>3</sup> | 388.48 |
| 21 | 821 | 非泵送抗渗 | Φ20   | 42.5 | P10 C35 | m <sup>3</sup> | 414.01 |
| 22 | 822 | 非泵送抗渗 | Φ20   | 42.5 | P12 C40 | m <sup>3</sup> | 432.41 |
| 23 |     | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | 抗折 Z4.5 | m <sup>3</sup> | 413.02 |
| 24 |     | 非泵送   | Φ31.5 | 42.5 | 抗折 Z5.0 | m <sup>3</sup> | 431.88 |
| 25 | 711 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C20     | m <sup>3</sup> | 347.24 |
| 26 | 712 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C25     | m <sup>3</sup> | 363.39 |
| 27 | 713 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C30     | m <sup>3</sup> | 388.43 |
| 28 | 714 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C35     | m <sup>3</sup> | 412.17 |
| 29 | 715 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C40     | m <sup>3</sup> | 430.49 |
| 30 | 716 | 泵送    | Φ31.5 | 42.5 | C45     | m <sup>3</sup> | 445.35 |
| 31 | 705 | 泵送    | Φ20   | 42.5 | C20     | m <sup>3</sup> | 353.25 |
| 32 | 706 | 泵送    | Φ20   | 42.5 | C25     | m <sup>3</sup> | 366.63 |
| 33 | 707 | 泵送    | Φ20   | 42.5 | C30     | m <sup>3</sup> | 392.08 |
| 34 | 708 | 泵送    | Φ20   | 42.5 | C35     | m <sup>3</sup> | 417.02 |

| 序号 | 编 号 | 类 别   | 粒 径    | 水泥标号 | 强 度     | 单 位            | 综合价    |
|----|-----|-------|--------|------|---------|----------------|--------|
| 35 | 709 | 泵送    | φ 20   | 42.5 | C40     | m <sup>3</sup> | 436.70 |
| 36 | 710 | 泵送    | φ 20   | 42.5 | C45     | m <sup>3</sup> | 454.69 |
| 37 | 851 | 泵送抗渗  | φ 31.5 | 42.5 | P6 C25  | m <sup>3</sup> | 378.58 |
| 38 | 852 | 泵送抗渗  | φ 31.5 | 42.5 | P8 C30  | m <sup>3</sup> | 398.66 |
| 39 | 853 | 泵送抗渗  | φ 31.5 | 42.5 | P10 C35 | m <sup>3</sup> | 423.72 |
| 40 | 854 | 泵送抗渗  | φ 31.5 | 42.5 | P12 C40 | m <sup>3</sup> | 442.71 |
| 41 | 751 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C20     | m <sup>3</sup> | 365.00 |
| 42 | 752 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C25     | m <sup>3</sup> | 382.34 |
| 43 | 753 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C30     | m <sup>3</sup> | 405.82 |
| 44 | 754 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C35     | m <sup>3</sup> | 427.29 |
| 45 | 755 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C40     | m <sup>3</sup> | 450.41 |
| 46 | 756 | 泵送水下砼 | φ 31.5 | 42.5 | C45     | m <sup>3</sup> | 465.15 |
| 47 | 847 | 泵送抗渗  | φ 20   | 42.5 | P6 C25  | m <sup>3</sup> | 380.02 |
| 48 | 848 | 泵送抗渗  | φ 20   | 42.5 | P8 C30  | m <sup>3</sup> | 402.34 |
| 49 | 849 | 泵送抗渗  | φ 20   | 42.5 | P10 C35 | m <sup>3</sup> | 427.65 |
| 50 | 850 | 泵送抗渗  | φ 20   | 42.5 | P12 C40 | m <sup>3</sup> | 447.09 |
| 51 |     | 非泵送高强 | φ 31.5 | 42.5 | C50     | m <sup>3</sup> | 487.70 |
| 52 |     | 非泵送高强 | φ 31.5 | 42.5 | C55     | m <sup>3</sup> | 504.12 |
| 53 |     | 非泵送高强 | φ 31.5 | 42.5 | C60     | m <sup>3</sup> | 520.27 |
| 54 |     | 泵送高强  | φ 31.5 | 42.5 | C50     | m <sup>3</sup> | 508.90 |
| 55 |     | 泵送高强  | φ 31.5 | 42.5 | C55     | m <sup>3</sup> | 525.53 |
| 56 |     | 泵送高强  | φ 31.5 | 42.5 | C60     | m <sup>3</sup> | 542.61 |
| 57 | 855 | 非泵送高强 | φ 20   | 42.5 | C50     | m <sup>3</sup> | 500.04 |
| 58 | 856 | 非泵送高强 | φ 20   | 42.5 | C55     | m <sup>3</sup> | 519.48 |
| 59 | 857 | 非泵送高强 | φ 20   | 42.5 | C60     | m <sup>3</sup> | 538.81 |
| 60 | 862 | 泵送高强  | φ 20   | 42.5 | C50     | m <sup>3</sup> | 520.57 |
| 61 | 863 | 泵送高强  | φ 20   | 42.5 | C55     | m <sup>3</sup> | 537.39 |
| 62 | 864 | 泵送高强  | φ 20   | 42.5 | C60     | m <sup>3</sup> | 554.66 |

- 注： 1、以上商品砼粗骨料采用碎石、细骨料采用淡水河砂，且价格不含泵送费用。  
 2、以上商品砼价格按平均运距 15KM 测算，中心市区范围内不再调整，超过中心市区范围及平均运距，每公里增加运费 2.00 元 / 公里。  
 3、以上商品砼均为含税价格。  
 4、水下砼如为非泵送，价格同泵送水下砼。

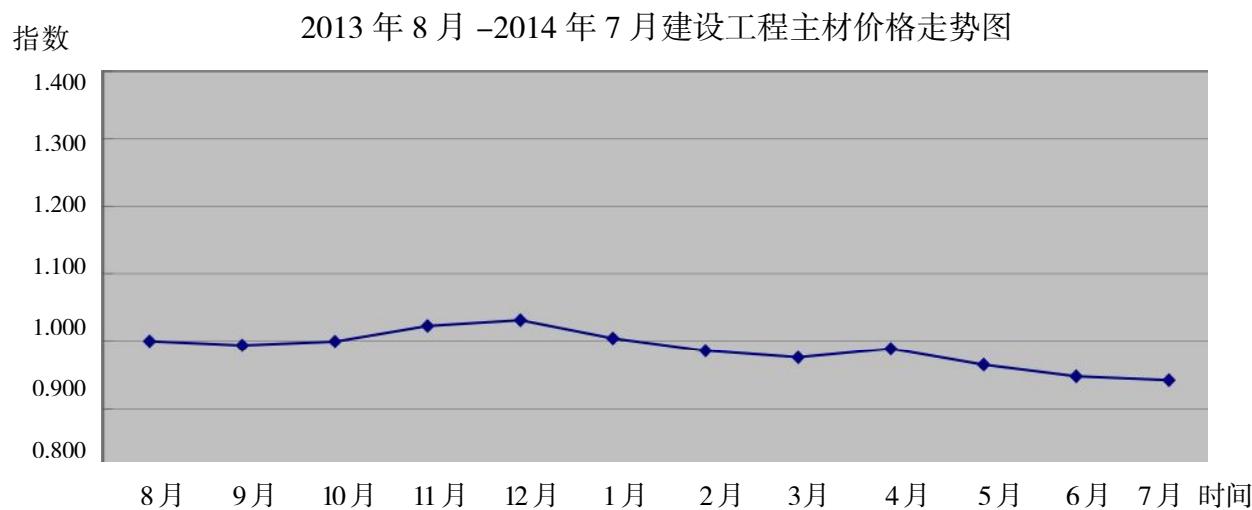
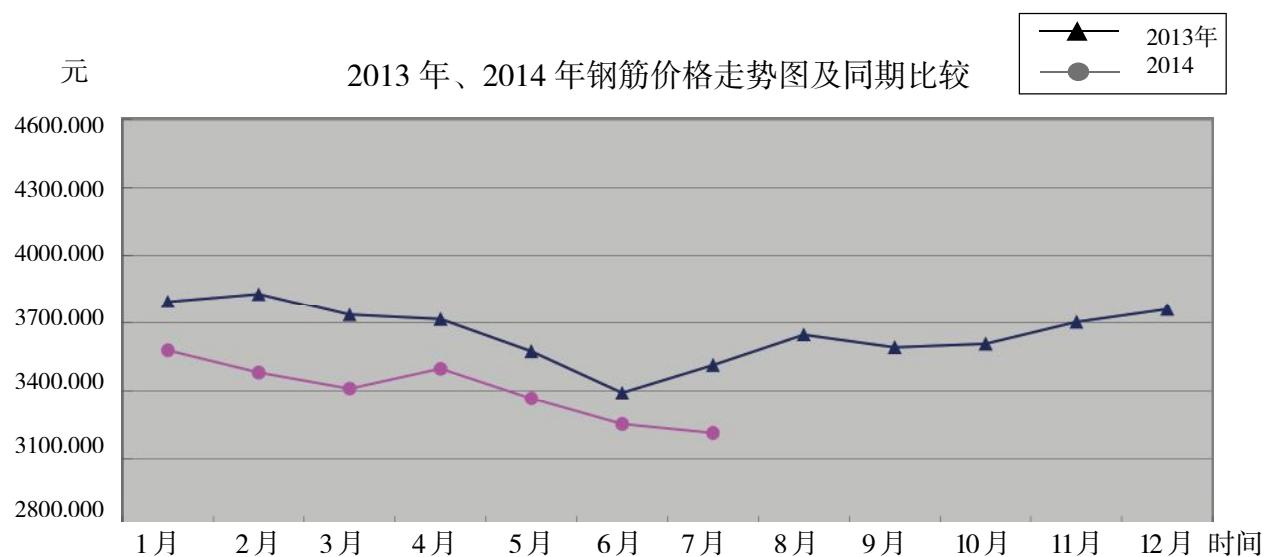
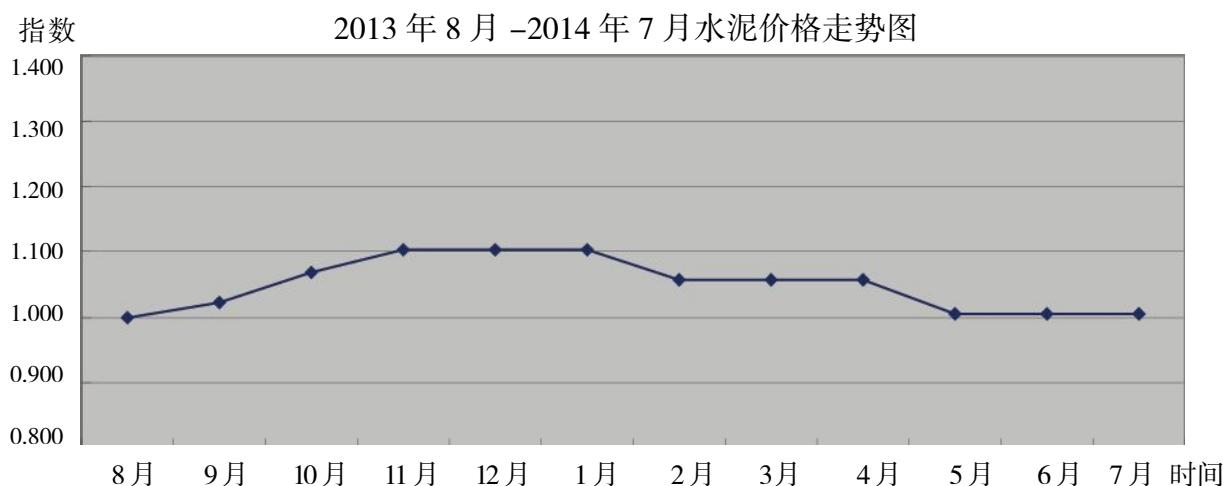
## 泉州市区混凝土泵车市场综合价

| 泵送方式   | 施工范围         | 价格                 | 施工范围             | 价格                 | 施工范围             | 价格                 |
|--------|--------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| 45米汽车泵 | 45米汽车泵臂长范围   | 35元/m <sup>3</sup> | 37米汽车泵臂长范围       | 25元/m <sup>3</sup> |                  |                    |
| 拖泵     | 垂直25米以下距离    | 15元/m <sup>3</sup> | 垂直25-50米之间距离     | 20元/m <sup>3</sup> | 垂直50-90米之间距离     | 25元/m <sup>3</sup> |
|        | 地面水平100米以内距离 | 15元/m <sup>3</sup> | 地面水平100-200米以内距离 | 20元/m <sup>3</sup> | 地面水平200-300米以内距离 | 25元/m <sup>3</sup> |
| 车载泵    | 垂直25米以下距离    | 20元/m <sup>3</sup> | 垂直25-50米之间距离     | 25元/m <sup>3</sup> | 垂直50-90米之间距离     | 30元/m <sup>3</sup> |
|        | 地面水平100米以内距离 | 20元/m <sup>3</sup> | 地面水平100-200米以内距离 | 25元/m <sup>3</sup> | 地面水平200-300米以内距离 | 30元/m <sup>3</sup> |

## 泉州市区2014年7月份沥青砼市场综合价

| 序号 | 材料名称  | 型号及规格   |        | 单位             | 综合价(元/m <sup>3</sup> ) |
|----|---|---------|--------|----------------|------------------------|
| 1  | 细粒式沥青混凝土面层  | AC-13-C |        | m <sup>3</sup> | 1375                   |
| 2  | 细粒式沥青混凝土面层  | AC-13-F |        | m <sup>3</sup> | 1345                   |
| 3  | 中粒式沥青混凝土面层  | AC-16-C |        | m <sup>3</sup> | 1280                   |
| 4  | 中粒式沥青混凝土面层  | AC-16-F |        | m <sup>3</sup> | 1235                   |
| 5  | 中粒式沥青混凝土面层  | AC-20-C |        | m <sup>3</sup> | 1235                   |
| 6  | 中粒式沥青混凝土面层  | AC-20-F |        | m <sup>3</sup> | 1185                   |
| 7  | 粗粒式沥青混凝土面层  | AC-25-C |        | m <sup>3</sup> | 1125                   |
| 8  | 粗粒式沥青混凝土面层  | AC-25-F |        | m <sup>3</sup> | 1085                   |
| 9  | 粗粒式沥青混凝土面层  | AC-30-C |        | m <sup>3</sup> | 1035                   |
| 10 | 粗粒式沥青混凝土面层  | AC-30-F |        | m <sup>3</sup> | 945                    |
| 11 | 改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层                                      | SMA-10  |        | m <sup>3</sup> | 1665                   |
| 12 | 改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层                                      | SMA-13  |        | m <sup>3</sup> | 1630                   |
| 13 | 改性沥青玛蹄脂碎石混合料面层                                      | SMA-16  |        | m <sup>3</sup> | 1580                   |
| 14 | 橡胶沥青应力吸收层1cm  |         |        | m <sup>2</sup> | 28                     |
| 15 | 橡胶沥青混凝土   | AC-25   |        | m <sup>3</sup> | 1330                   |
| 16 | 橡胶沥青混凝土   | AC-20   |        | m <sup>3</sup> | 1380                   |
| 17 | 橡胶沥青混凝土   | AC-16   |        | m <sup>3</sup> | 1420                   |
| 18 | 橡胶沥青混凝土   | AC-13   |        | m <sup>3</sup> | 1490                   |
| 19 | 橡胶沥青混凝土   | SMA-13  |        | m <sup>3</sup> | 1610                   |
| 20 | 橡胶沥青混凝土   | SMA-16  |        | m <sup>3</sup> | 1565                   |
| 21 | 细粒式SBS改性沥青混凝土面层                                     | AC-13   | C<br>F | m <sup>3</sup> | 1495<br>1470           |
| 22 | 中粒式SBS改性沥青混凝土面层                                     | AC-16   | C<br>F | m <sup>3</sup> | 1450<br>1430           |
| 23 | 中粒式SBS改性沥青混凝土面层                                     | AC-20   | C<br>F | m <sup>3</sup> | 1420<br>1400           |
| 24 | 粗粒式SBS改性沥青混凝土面层                                     | AC-25   | C<br>F | m <sup>3</sup> | 1370<br>1350           |
| 25 | 彩色沥青混凝土(红色)   |         |        | m <sup>3</sup> | 6200                   |
| 26 | 稀浆封层  | 0.8cm   |        | m <sup>2</sup> | 11                     |
| 27 | 改性乳化稀浆封层  | 0.8cm   |        | m <sup>2</sup> | 14                     |
| 备注 | 1.以上沥青砼价格包含施工摊铺费用和市区范围内综合运距(25km)。<br>2.以上价格均为含税价格。 |         |        |                |                        |

## 泉州市建设工程主要材料价格走势图



## 2014年7月份钢材、水泥价格市场行情分析

### 一、钢材价格市场行情分析

7月份的钢价走势较为平稳，7月上中旬，在微刺激政策密集出台、梅雨季节过后需求略有好转，以及市场资源结构性缺货的影响下，国内钢价出现一波短暂上涨行情。下旬以后随着矿价再度走弱，以及房地产市场利空氛围蔓延，国内钢价再度转入弱势盘整走势。据经销商7月25日的最新报价，三钢（闽光）线材Φ6.5~10现价每吨3200元，Ⅲ级螺纹钢筋Φ16~25现价每吨3140元，较上月基本持平。对8月份钢材市场价格走势分析如下：其一、需求层面。二季度以来，政府持续在铁路、保障房和水利等领域加大投资力度，各基建投资增速也快速回升，但依然不足以对房地产下行风险进行有效的对冲。此外，8月份全国市场仍处于传统的高温淡季，预计整体需求依然将维持在低位。其二、成本因素。7月进口矿等原料反弹无果，再入下行通道；不过当前冶金焦、钢坯等原料处于价格底部，特别是多数矿企均有明显减产行为，继续下跌有限；其三、资金层面。国务院常务会议要求多举措力促融资成本降低，银监会发文要求银行类金融机构积极服务小微企业，显示出宏观层面资金形势正在逐步好转。但钢铁行业依然缺少资金流入，且资金问题有再度加速发酵的趋势，部分钢企的破产重组将加重市场对行业资金的悲观情绪，另外一个方面，为了支撑经济回暖，国家财政和货币政策纷纷向宽松发展，以支持各地方政府及中央的为刺激项目实施，然民资依然无动于衷，避险情绪较高；包括铁路、棚改等重大工程项目融资并不顺利，影响工程进度。其四、政策层面。二季度各项经济数据总体好于一季度，显示前期各项微刺激政策已初见成效。考虑到房地产市场低迷以及去年三、四季度高基数的原因，下半年我国经济下行压力依然较大。未来具体稳增长仍然需要依靠“铁公基”、水利、能源、环保等重大工程建设。后期政策因素仍将成为市场企稳的重要支撑因素。

总之，经过不断的磨砺，钢铁市场心态已经较为坚韧，当前钢价处于低位，几乎跌无可跌；然要说反弹却依然缺少必要的理由，市场普遍处于观望之中。综上，预计8月份钢市将呈多空博弈的局面，钢价或迎来底部反弹，但高度有限，将以窄幅盘整为主，难以掀起大幅动荡的行情。

### 二、水泥价格市场行情分析

7月份我市天气以晴热高温为主，月中受台风外围影响我市降雨较多。本月市场需求属传统淡期，市场行情较为平稳，部份厂家为了缓解库存压力，出厂价有一定程度的降幅。综合各厂家行情，P.O42.5R平均价格大约为450元。

预计8月仍然是晴热高温天气，市场需求可能与本月相差不大，价格可能波动不大，或将保持本月水平。

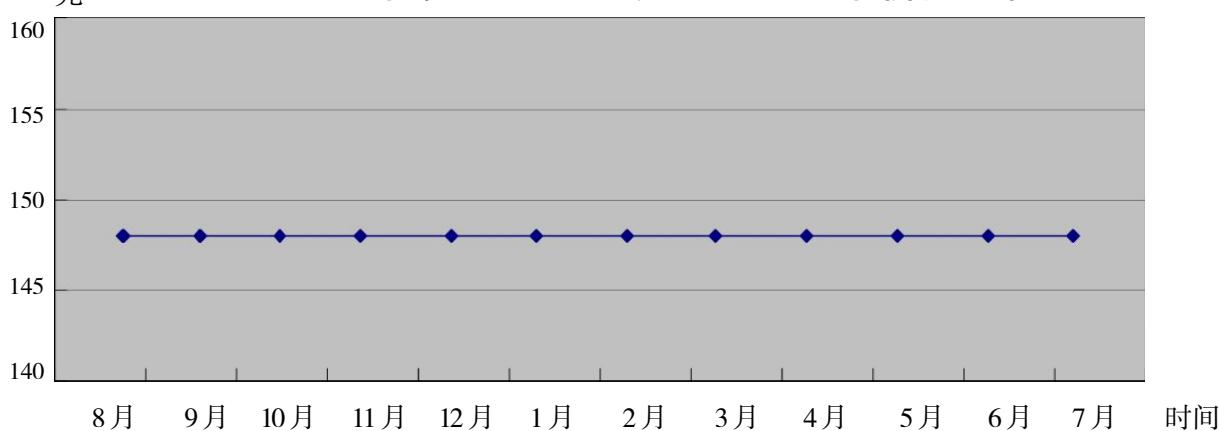
## 泉州市区 2014 年 7 月建筑市场工日工资参考价

时间：2014 年 7 月

| 序号 | 项目名称     | 单位 | 参考价（元 / 工日） |
|----|----------|----|-------------|
| 1  | 土方、搬运、拆除 | 工日 | 134         |
| 2  | 抹灰工      | 工日 | 173         |
| 3  | 铺贴工      | 工日 | 179         |
| 4  | 装饰木工     | 工日 | 169         |
| 5  | 油漆工      | 工日 | 134         |
| 6  | 砌筑工      | 工日 | 163         |
| 7  | 混凝土工     | 工日 | 145         |
| 8  | 模板工      | 工日 | 179         |
| 9  | 电工       | 工日 | 140         |
| 10 | 管工       | 工日 | 140         |
| 11 | 电焊工      | 工日 | 143         |
| 12 | 气焊工      | 工日 | 143         |
| 13 | 通风工      | 工日 | 130         |
| 14 | 打桩工      | 工日 | 140         |
| 15 | 架子工      | 工日 | 157         |
| 16 | 钢筋工      | 工日 | 158         |
| 17 | 操作工      | 工日 | 122         |
| 18 | 维护工      | 工日 | 122         |

备注：每工日单价按照每天工作 8 小时折算。

元 2013-2014 年泉州市区建筑市场人工单价走势图



## 泉州市区 2014 年 7 月份建筑市场实物量工资参考价

| 项目编码                | 项目名称                   | 工程量计算规则          | 计量单位           | 单价(元) |  |  |
|---------------------|------------------------|------------------|----------------|-------|--|--|
| <b>1. 土石方工程</b>     |                        |                  |                |       |  |  |
| 01001 ※             | 平整场地                   | 按实际平整面积计算        | m <sup>2</sup> | 3.0   |  |  |
| 01003 ※             | 人工挖土方                  | 按实际挖方的天然密实体积计算   | m <sup>3</sup> | 35    |  |  |
| 01004 ※             | 人工挖槽、坑土方(深 2m 以内)      |                  |                | 35    |  |  |
| 01006 ※             | 人工回填土                  | 按实际填方的天然实体积计算    | m <sup>3</sup> | 21    |  |  |
| <b>2. 架子工程</b>      |                        |                  |                |       |  |  |
| 02001 ※             | 单排脚手架                  | 按实际搭设的垂直投影面积计算   | m <sup>2</sup> | 10    |  |  |
| 02003 ※             | 双排脚手架                  |                  | m <sup>2</sup> | 13    |  |  |
| 02005 ※             | 里架搭拆                   |                  | m <sup>2</sup> | 8     |  |  |
| 02006 ※             | 满堂架搭拆                  | 按搭设的垂直投影面积计算     | m <sup>2</sup> | 11    |  |  |
| 02014 ※             | 挂拆密目网                  | 按实际挂拆的垂直投影面积计算   | m <sup>2</sup> | 3.0   |  |  |
| B02015 ※            | 安全走道防护架                | 按水平投影面积计算        | m <sup>2</sup> |       |  |  |
| B02016 ※            | 安全垂直防护架(含防架空线)         | 按实际搭拆的长度计算       | m              |       |  |  |
| <b>3. 砌筑工程</b>      |                        |                  |                |       |  |  |
| 表 3.1 砌砖工程          |                        |                  |                |       |  |  |
| 03001 ※             | 砖基础砌筑                  | 按实际砌筑体积计算        | m <sup>3</sup> | 162   |  |  |
| 03002 ※             | 砖墙砌筑                   |                  | m <sup>3</sup> | 159   |  |  |
| 03004 ※             | 多孔、空心砖砌筑               |                  | m <sup>3</sup> | 156   |  |  |
| 03006 ※             | 空心砌块墙砌筑                |                  | m <sup>3</sup> | 156   |  |  |
| B03028 ※            | 轻质砌块墙砌筑(含砂加气、石膏、陶粒砌块等) |                  | m <sup>3</sup> | 156   |  |  |
| 03010 ※             | 半成品隔墙安装                | 按实际安装面积计算        | m <sup>2</sup> |       |  |  |
| 表 3.3 屋面工程          |                        |                  |                |       |  |  |
| 03021 ※             | 轻质混凝土保温层               | 按实际铺设面积乘以厚度以体积计算 | m <sup>3</sup> |       |  |  |
| 03022 ※             | 聚苯板、挤塑板、塑料板保温层         |                  |                |       |  |  |
| 03023 ※             | 膨胀珍珠岩保温层               |                  |                |       |  |  |
| <b>4. 模板工程</b>      |                        |                  |                |       |  |  |
| 表 4.1 现浇混凝土及钢筋混凝土构件 |                        |                  |                |       |  |  |
| 04001 ※             | 基础(钢模板)                | 按模板与混凝土接触面积计算    | m <sup>2</sup> |       |  |  |
| 04002 ※             | 基础(木模板)                |                  |                |       |  |  |
| B04032 ※            | 基础(复合模板)               |                  |                | 20    |  |  |
| 04003 ※             | 矩形柱、构造柱(钢模板)           |                  |                |       |  |  |
| 04004 ※             | 矩形柱、构造柱(木模板)           |                  |                |       |  |  |
| B04033 ※            | 矩形柱、构造柱(复合模板)          |                  |                | 21    |  |  |
| 04006 ※             | 矩形梁(钢模板)               |                  |                |       |  |  |

| 项目编码     | 项目名称             | 工程量计算规则       | 计量单位           | 单价(元) |
|----------|------------------|---------------|----------------|-------|
| 04007 ※  | 矩形梁(木模板)         | 按模板与混凝土接触面积计算 | m <sup>2</sup> |       |
| B04034 ※ | 矩形梁(复合模板)        |               |                | 21    |
| 04010 ※  | 直形墙(钢模板)         |               |                |       |
| 04012 ※  | 直形墙(木模板)         |               |                |       |
| 04013 ※  | 直形墙(复合模板)        |               |                | 20    |
| 04015 ※  | 有梁板、无梁板、平板(钢模板)  |               |                |       |
| 04016 ※  | 有梁板、无梁板、平板(复合模板) |               |                | 20    |
| B04035 ※ | 有梁板、无梁板、平板(木模板)  |               |                |       |
| 04017 ※  | 直形楼梯(钢模板)        | 按楼梯投影面积计算     | m <sup>2</sup> |       |
| 04018 ※  | 直形楼梯(复合模板)       |               |                | 39    |
| B04036 ※ | 框剪结构             | 按建筑面积计算       | m <sup>2</sup> |       |
| B04037 ※ | 框架结构             |               |                |       |
| B04038 ※ | 混合结构             |               |                |       |

## 5. 钢筋工程

|          |          |                                |                |     |
|----------|----------|--------------------------------|----------------|-----|
| 05001 ※  | 基础结构钢筋制安 | 按实际制作绑扎安装的长度(面积)<br>乘以单位理论质量计算 | t              | 480 |
| B05011 ※ | 主体结构钢筋制安 |                                |                | 480 |
| 05002 ※  | 预制构件钢筋   |                                |                | 435 |
| 05003 ※  | 钢筋网片     |                                |                | 483 |
| 05006 ※  | 预应力钢筋    |                                |                | 455 |
| B05012 ※ | 框剪结构     | 按建筑面积计算                        | m <sup>2</sup> |     |
| B05013 ※ | 框架结构     |                                |                |     |
| B05014 ※ | 混合结构     |                                |                |     |

## 6. 混凝土工程

表 6.1 现浇混凝土工程

|          |                   |                          |                |    |
|----------|-------------------|--------------------------|----------------|----|
| 06008 ※  | 墙(商品混凝土)(泵送)      | 按实际浇捣的混凝土体积计算(不扣除钢筋所占体积) | m <sup>3</sup> | 24 |
| 06013 ※  | 地面、道路(现场搅拌)       |                          |                | 46 |
| B06031 ※ | 地面、道路(商品混凝土)(泵送)  |                          |                | 19 |
| B06032 ※ | 地面、道路(商品混凝土)(非泵送) |                          |                | 28 |
| 06016 ※  | 基础(商品混凝土)(泵送)     |                          |                | 19 |
| 06017 ※  | 主体(商品混凝土)(泵送)     |                          |                | 21 |
| 06019 ※  | 基础(现场搅拌)          |                          |                | 53 |
| 06020 ※  | 主体(现场搅拌)          |                          |                | 57 |

表 6.2 预制混凝土及钢筋混凝土构件

|          |              |                        |                |    |
|----------|--------------|------------------------|----------------|----|
| 06022 ※  | 桩、柱、梁(现场搅拌)  | 按实际浇捣砼的体积计算(不扣除钢筋所占体积) | m <sup>3</sup> | 54 |
| B06033 ※ | 桩、柱、梁(商品混凝土) |                        |                | 48 |